



รายได้-ค่าใช้จ่าย/ Revenue- Expenses  
 ประจำเดือน มกราคม 2568/ As at January 2025

รายรับ/ Revenue

ยอดยกมาเดือนธันวาคม 2567/ Balance on December 2024	
เงินสด/ Cash on hand	36,538.44
เงินในบัญชีธนาคารกรุงเทพฯ/ BKKbank-S/V	531,478.34
<b>รวมรายรับ/ Total Income</b>	<b>568,016.78</b>
รายรับ/ Income	
a รายรับจากค่าส่วนกลาง/ Maintenance income	357,000.00
b รายรับจากเบี้ยปรับล่าช้า/ Interest income	-
c รายรับจากค่าส่วนกลางคงค้าง/ Maintenance income(Collected by court)	-
d รายรับจากค่าเบี้ยปรับล่าช้าคงค้าง/ Interest income(Collected by court)	-
e รายรับจากค่าติดตามคงค้าง/Follow up charges(Collected by court)	-
f รายรับจากค่าทนายคงค้าง/Legal Fee(Collected by court)	-
g รายรับจากดอกเบี้ยรับ/Bank Interest income	-
h รายรับคืนจากค่าธรรมเนียมศาล/Court fee	-
i รายรับจากค่าดำเนินการ (Administrative fee)	238.00
j รายรับอื่นๆ/Other income	-
k รายรับจากเงินสมทบทุนเพื่อใช้ในการซ่อมแซมหมู่บ้าน/Receive extra amount 300	-
l รายรับจากค่าบริการผ่านประตูอัตโนมัติ/Bluetooth card income	750.00
m รับคืน สำรองจ่าย.....	-
<b>รวมรายรับ/ Total Income</b>	<b>357,988.00</b>

23/01/25 62 TRD *****3,000.00 *****769,254.74 0004M
24/01/25 62 TRD *****231.00 *****769,492.74 0004M
24/01/25 43 TRD *****2,000.00 *****772,492.74 0014M
24/01/25 62 TRD *****3,000.00 *****775,492.74 0004M
27/01/25 00 PMG *****1,415.59 *****773,047.15 0098A
27/01/25 05 TRF *****1,000.00 *****774,047.15 0098M
27/01/25 62 TRD *****1,000.00 *****775,047.15 0004M
28/01/25 62 TRD *****500.00 *****775,547.15 0004M
28/01/25 62 TRD *****12,000.00 *****787,547.15 0004M
31/01/25 62 TRD *****1,000.00 *****788,547.15 0004M
31/01/25 35 TRD *****1,000.00 *****789,547.15 0004M
31/01/25 00 TRD *****3,000.00 *****792,547.15 0004M
31/01/25 62 TRD *****2,000.00 *****794,547.15 0004M
31/01/25 00 TRD *****250.00 *****794,797.15 0025M
31/01/25 62 TRD *****1,000.00 *****795,797.15 0004M



รายจ่าย/ Expense

หมวด 1	ค่าน้ำประปา/ Water Supplies	2,445.59
หมวด 2	ค่าไฟฟ้า/ Electricity	15,133.60
หมวด 3	ค่าโทรศัพท์/ Telephone & Internet	993.75
หมวด 4	ค่ารักษาความปลอดภัย/ Security Guards	40,000.00
หมวด 5	ค่าเก็บขยะ/ Garbage	7,500.00
หมวด 6	ค่าน้ำมัน/ Travelling expenses	2,000.00
หมวด 7	ค่าธรรมเนียมธนาคาร/ Bank Fee	90.00
หมวด 8	ค่าบริการทำความสะอาดสระว่ายน้ำ/ Cleaning Pool service	7,000.00
หมวด 9	ค่าแรงงาน/ Labor Costs	13,000.00
หมวด 10	ค่าวัสดุส่วนกลาง/ Material Expenses for Office & Common Area	1,980.00
หมวด 11	ค่าอุปกรณ์สำนักงาน/ Office Stationary	1,592.00
หมวด 12	ค่าทนายความและค่าธรรมเนียมศาล/ Lawyer Fee and Court Fee	-
หมวด 13	ค่าซ่อมบำรุง/ Repair & Maintenance Fee	28,000.00
หมวด 14	ค่าไปรษณีย์/ Postage & Courier	22.00
หมวด 15	ค่าถ่ายและแปลเอกสาร/ Printing & Translation	-
หมวด 16	ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด/ Miscellaneous exp.	2,087.00
หมวด 17	ค่าจ้างคนสวน/ Gardener fee	12,500.00
หมวด 18	ค่าซ่อมกำแพง/ Repair costs of the walls	-
หมวด 19	ค่าสร้างออฟฟิศ (Building office cost)	-
หมวด 20	ค่าสอบบัญชี (annual audit fee)	-
หมวด 21	สำรองจ่าย ค่า.....	-
หมวด 22	ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับประตูอัตโนมัติ/ The cost of a barrier gate	1,150.00
หมวด 23	ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับเอกสารการทำงานคนสวน/ Gardener's Work Documents	14,000.00

รวมค่าใช้จ่ายทั้งหมด/ Total Expense

149,493.94

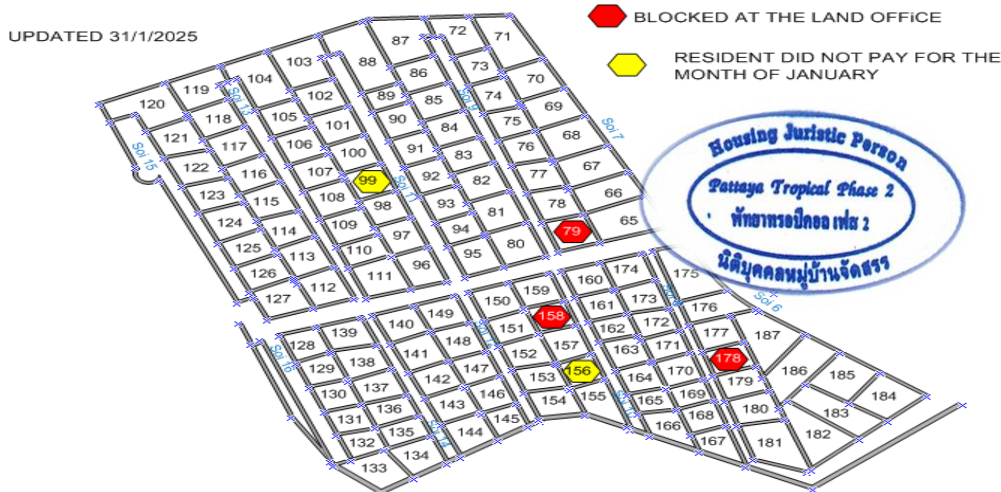
ยอดเงินสุทธิคงเหลือ/ Net Income

776,510.84

เงินสด/ Cash on Hand	=	27,713.69	บาท/THB
เงินสดในธนาคารกรุงเทพฯ/ BKK Bank (795,797.15-40,000-7,000)	=	748,797.15	บาท/THB

\*หมายเหตุ ยอดเงินในบัญชี ยังไม่ถูกหักค่า รักษาความปลอดภัย 40,000 บาท เนื่องจากจ่ายเป็นเช็ค

\*หมายเหตุ ยอดเงินในบัญชี ยังไม่ถูกหักค่า ดูแลสระว่ายน้ำ 7,000 บาท เนื่องจากจ่ายเป็นเช็ค



*(Signature)*

(นรินทร์ ธิชชาวงศ์)  
(Narintorn Thichaiwong)  
ประธานกรรมการ  
Chairman

*(Signature)*

(ยูจีน เอ็มเมเร มาเรีย โยฮันเนท โดมินีเกท ฟัน อาร์สไคท์)  
(Eugeen van Aerschot)  
รองประธานกรรมการ  
Vice Chairman

*(Signature)*

(ดารณี มะลิซ้อน)  
(Daranee Malison)  
เหรัญญิก  
Treasurer