



รายได้-ค่าใช้จ่าย/ Revenue- Expenses
ประจำเดือน พฤศจิกายน 2568/ As at November 2025

รายรับ/ Revenue

ยอดยกมาเดือนตุลาคม 2568/ Balance on October 2025

เงินสด/ Cash on hand

15,849.09

เงินในบัญชีธนาคารกรุงเทพฯ/ BKKbank-S/V

516,871.68

รวมรายรับ/ Total Income

532,720.77

รายรับ/ Income

a	รายรับจากค่าส่วนกลาง/ Maintenance income	43,000.00
b	รายรับจากเบี้ยปรับล่าช้า/ Interest income	-
c	รายรับจากค่าส่วนกลางคงค้าง/ Maintenance income Collected by court)	-
d	รายรับจากค่าเบี้ยปรับล่าช้าคงค้าง/ Interest income Collected by court)	-
e	รายรับจากค่าติดตามคงค้าง/Follow up charge (Collected by court)	-
f	รายรับจากค่าทนายคงค้าง/Legal Fee(Collected by court)	-
g	รายรับจากดอกเบี้ยรับ/Bank Interest income	-
h	รายรับคืนจากค่าธรรมเนียมศาล/Court fee	-
i	รายรับจากค่าดำเนินการ (Administrative fee)	-
j	รายรับอื่นๆ/Other income	-
k	รายรับจากเงินสมทบทุนเพื่อใช้ในการซ่อมแซมหมู่บ้าน/Receive extra amount 300	-
l	รายรับจากค่าบริการผ่านประตูอัตโนมัติ/Bluetooth card income	750.00
m	รับคืน ส่วรองจ่าย.....	-

รวมรายรับ/ Total Income

43,750.00

13/11/25 05 / TRF	*****3,000.00	*****477,369.18	0098M
14/11/25 90 / TRD	*****3,000.00	*****480,369.18	0030M
14/11/25 09 / TRD	*****1,000.00	*****481,369.18	0006M
20/11/25 58 / TRD	*****1,000.00	*****482,369.18	0014M
23/11/25 90 / TRD	*****1,000.00	*****483,369.18	0030M
24/11/25 90 / TRD	*****1,000.00	*****483,619.18	0030M
25/11/25 00 PMG	*****621.00	*****482,988.04	0098A
26/11/25 62 / TRD	*****1,000.00	*****483,988.04	0014M
28/11/25 62 / TRD	*****1,000.00	*****484,988.04	0014M
28/11/25 62 / TRD	*****250.00	*****485,238.04	0014M
29/11/25 35 / TRD	*****1,000.00	*****486,238.04	0014M
30/11/25 78 / TRD	*****1,000.00	*****487,238.04	0006M
30/11/25 01 / TRD	*****1,000.00	*****488,238.04	0011M



รายจ่าย/ Expense

หมวด 1	ค่าน้ำประปา/ Water Supplies	631.14
หมวด 2	ค่าไฟฟ้า/ Electricity	14,472.50
หมวด 3	ค่าโทรศัพท์/ Telephone & Internet	961.00
หมวด 4	ค่ารักษาความปลอดภัย/ Security Guards	42,000.00
หมวด 5	ค่าเก็บขยะ/ Garbage	7,500.00
หมวด 6	ค่าน้ำมัน/ Travelling expenses	2,000.00
หมวด 7	ค่าธรรมเนียมธนาคาร/ Bank Fee	30.00
หมวด 8	ค่าบริการทำความสะอาดสระว่ายน้ำ/ Cleaning Pool service	8,000.00
หมวด 9	ค่าแรงงาน/ Labor Costs	13,000.00
หมวด 10	ค่าวัสดุส่วนกลาง/ Material Expenses for Office & Common Area	1,080.00
หมวด 11	ค่าอุปกรณ์สำนักงาน/ Office Stationary	320.00
หมวด 12	ค่าทนายความและค่าธรรมเนียมศาล/ Lawyer Fee and Court Fee	-
หมวด 13	ค่าซ่อมบำรุง/ Repair & Maintenance Fee	2,450.00
หมวด 14	ค่าไปรษณีย์/ Postage & Courier	-
หมวด 15	ค่าถ่ายและแปลเอกสาร/ Printing & Translation	-
หมวด 16	ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด/ Miscellaneous exp.	-
หมวด 17	ค่าจ้างคนสวน/ Gardener fee	15,000.00
หมวด 18	ค่าซ่อมกำแพง/ Repair costs of the walls	-
หมวด 19	ค่าสร้างออฟฟิศ (Building office cost)	-
หมวด 20	ค่าสอบบัญชี (annual audit fee)	-
หมวด 21	สำรองจ่าย ค่า.....	-
หมวด 22	ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับประตูอัตโนมัติ/ The cost of a barrier gate	6,800.00
หมวด 23	ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับเอกสารการทำงานคนสวน/ Gardener's Work Documents	-

รวมค่าใช้จ่ายทั้งหมด/ Total Expense

114,244.64

ยอดเงินสุทธิคงเหลือ/ Net Income

462,226.13

เงินสด/ Cash on Hand

= 23,988.09 บาท/THB

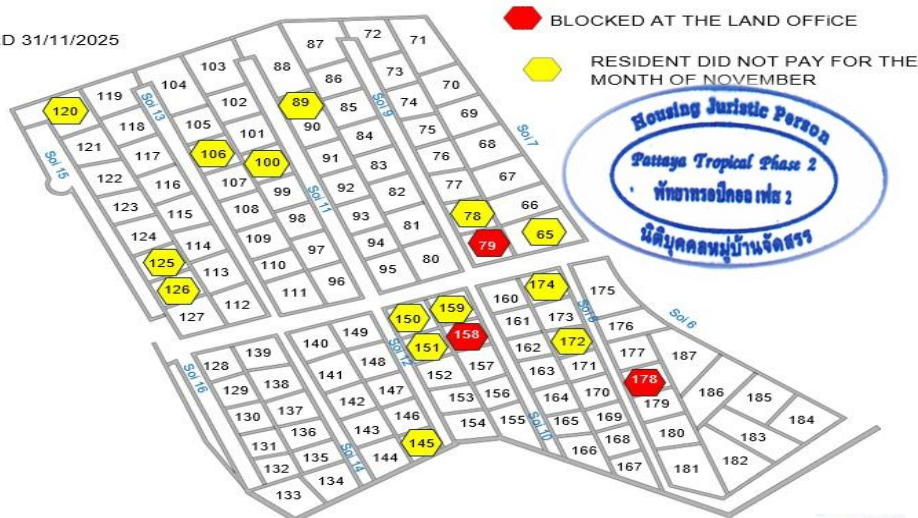
เงินสดในธนาคารกรุงเทพ/ BKK Bank (488,238.04-42,000-8,000)

= 438,238.04 บาท/THB

*หมายเหตุ ยอดเงินในบัญชี ยังไม่ถูกหักค่า รักษาความปลอดภัย 42,000 บาท เนื่องจากจ่ายเป็นเช็ค

*หมายเหตุ ยอดเงินในบัญชี ยังไม่ถูกหักค่า ดูแลสระว่ายน้ำ 8,000 บาท เนื่องจากจ่ายเป็นเช็ค

UPDATED 31/11/2025



(นรินทร์ ธิไชยวงศ์)

(Narintorn Thichaiwong)

ประธานกรรมการ
Chairman

(ยูจีน เอ็มเมรี มาเรีย โยฮันเนท โดมินีกา ฟัน อาร์สไคท์)

(Eugeen van Aerschot)

รองประธานกรรมการ
Vice Chairman

(ดารณี มะลิซ้อน)

(Daranee Malison)

เหรัญญิก
Treasurer