



รายได้-ค่าใช้จ่าย/ Revenue- Expenses
 ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2569/ As at February 2026

รายรับ/ Revenue

ยอดยกมาเดือนมกราคม 2569/ Balance on January 2026

เงินสด/ Cash on hand

25,995.09

เงินในบัญชีธนาคารกรุงเทพฯ/ BKKbank-S/V

685,354.79

รวมรายรับ/ Total Income

711,349.88

รายรับ/ Income

a	รายรับจากค่าส่วนกลาง/ Maintenance income	98,000.00
b	รายรับจากเบี้ยปรับล่าช้า/ Interest income	-
c	รายรับจากค่าส่วนกลางค้าง/ Maintenance income Collected by court	-
d	รายรับจากค่าเบี้ยปรับล่าช้าค้าง/ Interest income Collected by court	-
e	รายรับจากค่าติดตามค้าง/Follow up charge (Collected by court)	-
f	รายรับจากค่าทนายค้าง/Legal Fee (Collected by court)	-
g	รายรับจากดอกเบี้ยรับ/Bank Interest income	-
h	รายรับคืนจากค่าธรรมเนียมศาล/Court fee	-
i	รายรับจากค่าดำเนินการ (Administrative fee)	-
j	รายรับอื่นๆ/Other income	-
k	รายรับจากเงินสมทบทุนเพื่อใช้ในการซ่อมแซมหมู่บ้าน/Receive extra amount 300	-
l	รายรับจากค่าบริการผ่านบัตรูดโน้มนิติ/Bluetooth card income	1,000.00
m	รับคืน สำรองจ่าย.....	25,000.00

รวมรายรับ/ Total Income

124,000.00

19/02/26 58 / TRD	*****1,000.00	*****722,546.06	0014M
19/02/26 62 / TRD	*****1,000.00	*****723,546.06	0004M
19/02/26 90 / TRD	*****3,000.00	*****726,546.06	0030M
20/02/26 09 / TRD	*****1,000.00	*****727,546.06	0006M
25/02/26 00 PMG	*****2,612.00	*****724,933.28	0098A
26/02/26 69 / TRD	*****1,000.00	*****725,933.28	0014M
27/02/26 05 FEE	*****30.00	*****725,903.28	0676T
27/02/26 05 TCA	*****8,000.00	*****717,903.28	0676T
27/02/26 62 / TRD	*****1,000.00	*****718,903.28	0006M
27/02/26 64 / TRD	*****1,000.00	*****719,903.28	0006M
28/02/26 35 / TRD	*****1,000.00	*****720,903.28	0006M
28/02/26 78 / TRD	*****1,000.00	*****721,903.28	0006M



รายจ่าย/ Expense

หมวด 1	ค่าน้ำประปา/ Water Supplies	2,612.78
หมวด 2	ค่าไฟฟ้า/ Electricity	14,028.73
หมวด 3	ค่าโทรศัพท์/ Telephone & Internet	1,035.75
หมวด 4	ค่ารักษาความปลอดภัย/ Security Guards	42,000.00
หมวด 5	ค่าเก็บขยะ/ Garbage	7,500.00
หมวด 6	ค่าน้ำมัน/Travelling expenses	2,000.00
หมวด 7	ค่าธรรมเนียมธนาคาร/Bank Fee	60.00
หมวด 8	ค่าบริการทำความสะอาดสระว่ายน้ำ/Cleaning Pool service	8,000.00
หมวด 9	ค่าแรงงาน/ Labor Costs	13,000.00
หมวด 10	ค่าวัสดุส่วนกลาง/Material Expenses for Office & Common Area	1,810.00
หมวด 11	ค่าอุปกรณ์สำนักงาน/ Office Stationary	320.00
หมวด 12	ค่าทนายความและค่าธรรมเนียมศาล/Lawyer Fee and Court Fee	-
หมวด 13	ค่าซ่อมบำรุง/ Repair & Maintenance Fee	3,988.00
หมวด 14	ค่าไปรษณีย์/ Postage & Courier	-
หมวด 15	ค่าถ่ายและแปลเอกสาร/ Printing & Translation	-
หมวด 16	ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด/ Miscellaneous exp.	150.00
หมวด 17	ค่าจ้างคนสวน/ Gardener fee	15,000.00
หมวด 18	ค่าซ่อมกำแพง/Repair costs of the walls	-
หมวด 19	ค่าสร้างออฟฟิศ (Building office cost)	-
หมวด 20	ค่าสอบบัญชี (annual audit fee)	-
หมวด 21	สำรองจ่าย ค่า.....	25,000.00
หมวด 22	ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับประตูอัตโนมัติ/The cost of a barrier gate	-
หมวด 23	ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับเอกสารการทำงานคนสวน/Gardener's Work Documents	-
หมวด 24	ค่าใช้จ่ายสวัสดิการพนักงาน/Employee welfare	432.00

รวมค่าใช้จ่ายทั้งหมด/ Total Expense

136,937.26

ยอดเงินสุทธิคงเหลือ/ Net Income

698,412.62

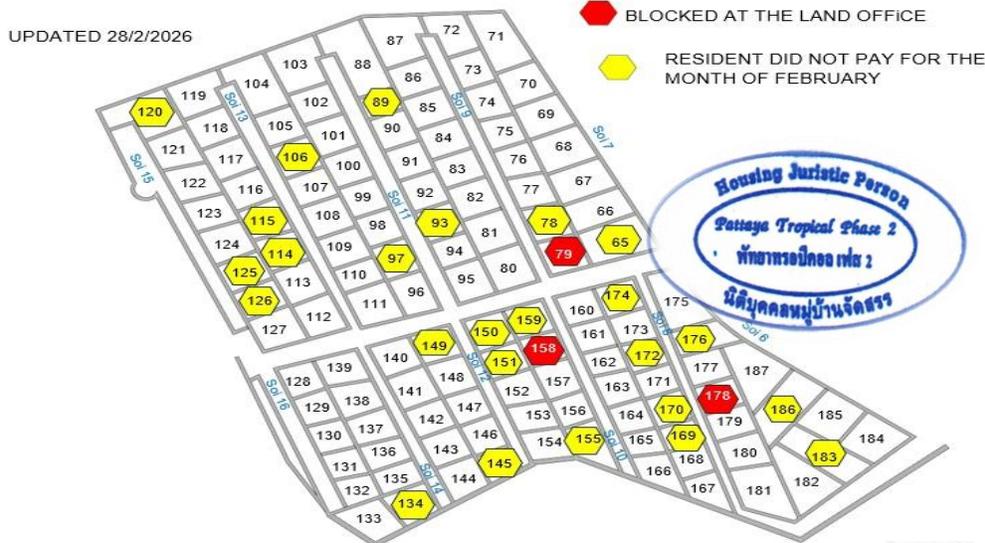
เงินสด/Cash on Hand

= 18,509.34 บาท/THB

เงินสดในธนาคารกรุงเทพ/BKK Bank (721,903.28-42,000)

= 679,903.28 บาท/THB

*หมายเหตุ ยอดเงินในบัญชี ยังไม่ถูกหักค่า รักษาความปลอดภัย 42,000 บาท เนื่องจากจ่ายเป็นเช็ค



(นรินทร์ ธิชางวงศ์)
(Narintorn Thichaiwong)
ประธานกรรมการ
Chairman

(ยูจีน เอ็มมีเร มาเรีย โยฮันเนท โดมินีกุท ฟัน อาร์สโคท)
(Eugeen van Aerscot)
รองประธานกรรมการ
Vice Chairman

(ดารณี มะลิซ้อน)
(Daranee Malison)
ทรัพย์บัญชี
Treasurer